



PERÚ



Municipalidad Provincial  
de Leoncio Prado

Gerencia de Infraestructura y  
Acondicionamiento Territorial

*"Año de la Esperanza y el Fortalecimiento de la Democracia"*

## **RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 052-2026-GIYAT/MPLP**

Tingo María, 11 de marzo de 2026

### **VISTO:**

El Expediente Administrativo N° 2025-0029300 presentado por el Sr. **LENIN PORFIRIO PALACIOS CAMPOS** identificado con **DNI N° 40468121**, solicita LICENCIA DE EDIFICACIÓN – MODALIDAD "C" - APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR LA COMISIÓN TÉCNICA, para el predio ubicado la Av. la Bandera N°201 y Jr. José Olaya NUM 340, de la ciudad de Tingo María, Distrito de Rupa Rupa, Provincia de Leoncio Prado, Departamento de Huánuco y demás antecedentes, y;

### **CONSIDERANDO:**

Que, el artículo 194 de la Constitución Política del Perú, modificado por las Leyes de Reforma Constitucional N° 27680, 28607 y 30305, establece que las municipalidades provinciales y distritales son los órganos de gobierno local. Tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, concordante con el Art. II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972. Dicha autonomía radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico;

Que, mediante Ley N° 29090, Ley de Regularización de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones;

Que, mediante el TUO de la Ley N°29090 aprobado mediante Decreto Supremo N° 006-2017-Vivienda;

Que, mediante el Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación, aprobado mediante D.S. N°029-2019-Vivienda;

Plano de Zonificación General del Plan director de la Ciudad de Tingo María, elaborado por el Instituto Nacional de Desarrollo Urbano (INADUR), aprobada por Resolución Municipal N° 051-85-CPLP/TM de fecha 16/05/85;

Que, mediante Texto Único de Procedimientos Administrativos (TUPA) de la Municipalidad Provincial de Leoncio Prado, aprobado mediante Ordenanza Municipal N° 019-2023-MPLP;

Que, con fecha 06/10/2025 mediante **EXP. ADM. N° 2025-0029300**, presentado por el **SR. LENIN PORFIRIO PALACIOS CAMPOS** identificado con **DNI N° 40468121**, solicita LICENCIA DE EDIFICACIÓN – MODALIDAD "C" - APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR LA COMISIÓN TÉCNICA, para el predio ubicado la Av. la Bandera N°201 y Jr. José Olaya NUM 340, de la ciudad de Tingo María, Distrito de Rupa Rupa, Provincia de Leoncio Prado, Departamento de Huánuco;

Que, mediante **INFORME TÉCNICO D000021-2025-SCDU-KDC-MPLP/TM**, de fecha 22/10/2025 la INGENIERO I INSPECTOR, FISCALIZADOR DE LA SCYDU remite su informe con las observaciones realizadas al trámite;

Que, con fecha 30/10/2025 se notifica al administrado mediante **NOTIFICACIÓN N°D000030-2025-SCDU-MPLP/TM** las observaciones realizadas a su trámite;



“Año de la Esperanza y el Fortalecimiento de la Democracia”

Pag. 2 / **RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 052-2026-GIYAT/MPLP**

Que, mediante **INFORME TÉCNICO D000037-2025-SCDU-KDC-MPLP/TM** de fecha 27 de Noviembre de 2025, la INGENIERO I INSPECTOR, FISCALIZADOR DE LA SCYDU remite su informe recomendando declara improcedente el trámite de LICENCIA DE EDIFICACIÓN – MODALIDAD “C” - APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR LA COMISIÓN TÉCNICA, solicitado por el **SR. LENIN PORFIRIO PALACIOS CAMPOS** identificado con **DNI N° 40468121**;

Que, mediante **INFORME N° D000155-2025-SCDU-MPLP/TM**, de fecha 27 de noviembre de 2025, la Subgerente de Catastro y Desarrollo Urbano, concluye:

- De la evaluación realizada por la Ing. CIVIL. **KIMBERLY JANY DOMINGUEZ CAMPÓ** en su calidad de INGENIERO I INSPECTOR, FISCALIZADOR DE LA SCYDU quien con su **INFORME TÉCNICO D000037-2025-SCDU-KDC-MPLP/TM** de fecha 27/11/2025, concluye **IMPROCEDENTE** la solicitud de LICENCIA DE EDIFICACIÓN – MODALIDAD “C” - APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR LA COMISIÓN TÉCNICA, solicitado por el **SR. LENIN PORFIRIO PALACIOS CAMPOS** identificado con **DNI N° 40468121**, al no cumplir con la presentación de los requisitos exigidos en el TUPA de la Municipalidad Provincial de Leoncio Prado.



Que, la Gerencia de Infraestructura y Acondicionamiento Territorial, es el órgano de línea encargado de planificar, organizar, dirigir, ejecutar, coordinar y controlar los procesos técnicos y las actividades de los sistemas de zonificación, catastro urbano y rural, habilitación urbana y saneamiento físico legal, así como la formulación de proyectos de inversión y controlar la correcta ejecución de las obras públicas y privadas; la misma que, por Ordenanza Municipal N° 036-2007-MPLP (28/09/07), que regula la Desconcentración de Competencias, se faculta para que las Gerencias de la Municipalidad Provincial de Leoncio Prado, emitan Resoluciones en asuntos administrativos concernientes a su cargo y en los procedimientos administrativos previstos en el TUPA, según corresponda; estableciéndose con ello como primera instancia administrativa las Gerencias y última instancia administrativa la Alcaldía;

Que, estando al **INFORME N° D000155-2025-SCDU-MPLP/TM** de fecha 27/11/2025, la Ordenanza Municipal N° 019-2023-MPLP que aprueba la actualización y formulación del Texto Unico de Procedimientos Administrativos (TUPA) e implementación del Sistema Unico de Trámites (SUT) de la Municipalidad Provincial de Leoncio Prado, Ley de Procedimiento Administrativo General N° 27444; Ordenanza Municipal N° 036-2007-MPLP (28/09/07) y el artículo 39 de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Declarar, **IMPROCEDENTE** la solicitud de LICENCIA DE EDIFICACIÓN – MODALIDAD C, APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR LA COMISIÓN TÉCNICA, solicitado por el **SR. LENIN PORFIRIO PALACIOS CAMPOS** identificado con **DNI N° 40468121**, al no cumplir con la presentación de los requisitos exigidos en el TUPA de la Municipalidad Provincial de Leoncio Prado, en merito a la conformidad técnica emitida por la Subgerencia de Catastro y Desarrollo Urbano.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- NOTIFICAR**, la presente resolución al **SR. LENIN PORFIRIO PALACIOS CAMPOS** identificado con **DNI N° 40468121**, en su domicilio ubicado en la Av. la Bandera N° 201 y Jr. José Olaya N° 340, con celular N° 961718315, con las formalidades referidas en el Art 16° y 20°



PERÚ



Municipalidad Provincial  
de Leoncio Prado

Gerencia de Infraestructura y  
Acondicionamiento Territorial

*"Año de la Esperanza y el Fortalecimiento de la Democracia"*

Pag. 3 / **RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 052-2026-GIYAT/MPLP**



del T.U.O de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, para su conocimiento y acciones pertinentes.

**ARTÍCULO TERCERO.- ENCARGAR**, a la Subgerencia de Catastro y Desarrollo Urbano y demás áreas pertinentes el cumplimiento de la presente Resolución.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**

FIRMADO DIGITALMENTE  
**DANTY ANDRE AVALOS CORDOVA**  
GERENTE DE INFRAESTRUCTURA Y ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL(e)

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LEONCIO PRADO  
TINGO MARIA  
Ing. Civil Kassel Macario Malperida Pino  
GERENTE DE INFRAESTRUCTURA Y ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL